

Reg. Imp. 03080351202
Rea 490455**SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL**

Società unipersonale

in VIA GARIBALDI 44 - 40061 MINERBIO (BO) Capitale sociale Euro 30.000,00 I.V.

Bilancio al 31/12/2014

Stato patrimoniale attivo

31/12/2014

31/12/2013

A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

(di cui già richiamati)

B) Immobilizzazioni*I. Immateriali*

- (Ammortamenti)

8.771

8.771

- (Svalutazioni)

7.017

5.263

II. Materiali

- (Ammortamenti)

1.754

3.508

- (Svalutazioni)

III. Finanziarie

- (Svalutazioni)

Totale Immobilizzazioni

1.754

3.508

C) Attivo circolante*I. Rimanenze**II. Crediti*

- entro 12 mesi

3.869.155

4.107.497

- oltre 12 mesi

386.007

638.299

21

*III. Attività finanziarie che non costituiscono
Immobilizzazioni*

386.028

638.299

IV. Disponibilità liquide

42.925

137.331

Totale attivo circolante

4.298.108

4.883.127

D) Ratei e risconti

749

Totale attivo

4.300.611

4.886.635

Stato patrimoniale passivo

31/12/2014

31/12/2013

A) Patrimonio netto*I. Capitale*

30.000

30.000

II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni		
III. Riserva di rivalutazione		
IV. Riserva legale		
V. Riserve statutarie		327
VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio		327
VII. Altre riserve		
Riserva straordinaria o facoltativa	6.203	6.203
Riserva per acquisto azioni proprie		
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ.		
Riserva azioni (quote) della società controllante		
Riserva non distrib. da rivalutazione delle partecipazioni		
Versamenti in conto aumento di capitale		
Versamenti in conto futuro aumento di capitale		
Versamenti in conto capitale		
Versamenti a copertura perdite		
Riserva da riduzione capitale sociale		
Riserva avanzo di fusione		
Riserva per utili su cambi		
Fondo contributi in conto capitale (art. 55 T.U.)		
Fondi riserve in sospensione d'imposta		
Riserve da conferimenti agevolati (legge n. 576/1975)		
Fondi di accantonamento delle plusvalenze di cui all'art. 2 legge n.168/1992		
Riserva fondi previdenziali integrativi ex d.lgs n. 124/1993		
Riserva non distribuibile ex art. 2426		
Riserva per conversione EURO		
Riserva da condono		
8) Riserva sovrapprezzo da conferimento	3.985.650	3.985.650
Conto personalizzabile		
Conto personalizzabile		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro		
Altre...		
		<u>3.991.853</u>
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo		3.991.853
		(13.506)
IX. Utile d'esercizio		3.394
IX. Perdita d'esercizio		0
Acconti su dividendi		0
Copertura parziale perdita d'esercizio		0
Totale patrimonio netto		4.012.068
		4.008.674
B) Fondi per rischi e oneri		
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato		
D) Debiti		
- entro 12 mesi	93.622	177.979
- oltre 12 mesi		
		<u>93.622</u>
		<u>177.979</u>

LIBRO INVENTARI

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL P.I.03080351202
VIA GARIBALDI 44 40061 MINERBIO BO

2014/000003

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL

E) Ratei e risconti 194.921 699.982

Totale passivo 4.300.611 4.886.635

Conti d'ordine 31/12/2014 31/12/2013

1) Rischi assunti dall'impresa

Fideiussioni

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Avalli

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Altre garanzie personali

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Garanzie reali

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Altri rischi

- crediti ceduti
- Altri

2) Impegni assunti dall'impresa

3) Beni di terzi presso l'impresa

- merci in conto lavorazione
- beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato
- beni presso l'impresa in pegno o cauzione
- Altro

4) Altri conti d'ordine

Totale conti d'ordine

Conto economico	31/12/2014	31/12/2013
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	323.790	340.800
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti		
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) Altri ricavi e proventi:		
- vari	49.812	
- contributi in conto esercizio		
- contributi in conto capitale (quote esercizio)	389.243	761.513
	<u>439.055</u>	<u>761.513</u>
Totale valore della produzione	762.845	1.102.313
B) Costi della produzione		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	41.658	
7) Per servizi	430.428	1.324.623
8) Per godimento di beni di terzi		
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi		
b) Oneri sociali		
c) Trattamento di fine rapporto		
d) Trattamento di quiescenza e simili		
e) Altri costi		
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.754	1.754
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali		
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		
	<u>1.754</u>	<u>1.754</u>
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	238.342	(250.747)
12) Accantonamento per rischi		
13) Altri accantonamenti		
14) Oneri diversi di gestione	31.104	32.702
Totale costi della produzione	743.286	1.108.332
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)	19.559	(6.019)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) Proventi da partecipazioni:		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- altri		

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL

16) Altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- altri		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante		
d) proventi diversi dai precedenti:		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- altri		
	11	11
		11
		11
17) Interessi e altri oneri finanziari:		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- altri		
		3
		3
17-bis) utili e perdite su cambi		
Totale proventi e oneri finanziari	11	8
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie		
18) Rivalutazioni:		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante		
19) Svalutazioni:		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante		
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie		
E) Proventi e oneri straordinari		
20) Proventi:		
- plusvalenze da alienazioni		
- varie		
		655
		655
21) Oneri:		
- minusvalenze da alienazioni		
- imposte esercizi precedenti		
- varie		
	231	
		231
Totale delle partite straordinarie	(231)	655
Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)	19.339	(5.356)
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
a) Imposte correnti	15.945	8.150
b) Imposte differite		
c) Imposte anticipate		

LIBRO INVENTARISOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL P.I.03080351202
VIA GARIBALDI 44 40061 MINERBIO BO

2014/000006

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRLd) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato
fiscale / trasparenza fiscale

15.945

8.150

23) Utile (Perdita) dell'esercizio

3.394

(13.506)

Amministratore Unico
Elisa Laura Ferramola

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL

Reg. Imp. 03080351202
Rea 490455

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL

Società unipersonale

Soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Minerbio C.F.: 01042870376

Sede in VIA GARIBALDI 44 - 40061 MINERBIO (BO)

Capitale sociale Euro 30.000,00 I.V.

Nota integrativa al bilancio chiuso il 31/12/2014

Premessa

Signori Soci

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 3.394.

Attività svolte

La vostra Società, ha per oggetto la progettazione e la realizzazione degli interventi di urbanizzazione del comparto, la progettazione e la realizzazione di un piano di opere pubbliche sul territorio del socio, la commercializzazione delle aree (lotti) e a materiale permuta dell'area (lotti)

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Nell'anno 2014 si è proceduto alla vendita dei lotti 9 - 14 con trattativa diretta. Si sono conclusi i lavori di Restauro del Municipio con un anticipo rispetto i termini finali previsti e si è proceduto alla risoluzione del contratto d'appalto con Li.Ta Costruzioni per grave ritardo e grave inadempimento chiedendo un risarcimento per i danni subiti. Allo stato attuale si è conclusa un ATP che ha visto la relazione redatta dal consulente nominato dal giudice avallare in parte le pretese della società SLIM. Contestualmente la società ha avviato la procedura per l'escussione della polizza fidejussoria. In data 12/11/2014 è stato sottoscritto un contratto con il Sig. Nardi Luca per la progettazione e realizzazione della biblioteca comunale nell'edificio che sarà demolito e ricostruito sito n Via Roma 13 (ex coop).

Criteri di formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e / o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Criteri di valutazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 1, C.c. e OIC 12)

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2014 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Deroghe

(Rif. art. 2423, quarto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 4 del Codice Civile.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente ai rispettivi fondi.

I costi di impianto e ampliamento, con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo e sono ammortizzati in un periodo di 5 esercizi.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo.

I crediti sono cancellati dal bilancio quando i diritti contrattuali sui flussi finanziari derivanti dal credito si estinguono oppure nel caso in cui sono stati trasferiti tutti i rischi inerenti al credito oggetto di smobilizzo.

Debiti

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.
Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Sono valutate al costo di acquisto..

Nel costo non sono stati capitalizzati oneri finanziari.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;

Riconoscimento ricavi

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale..

Criteri di rettifica

Nessuno.

Attività

B) Immobilizzazioni

I. Immobilizzazioni immateriali

**Oneri finanziari
imputati nell'esercizio
ai valori iscritti
nell'attivo**

Immobilizzazioni immateriali

Costi di impianto e di ampliamento

Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL

Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione
 Concessioni, licenze, marchi e diritti simili
 Immobilizzazioni in corso e acconti
 Altre immobilizzazioni immateriali
Totale

Le informazioni relative alle immobilizzazioni immateriali sono già state fornite nella prima parte della nota integrativa.

C) Attivo circolante

I. Rimanenze

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
3.869.155	4.107.497	(238.342)

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

II. Crediti

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
386.028	638.299	(252.271)

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale	Di cui relativi a operazioni con obbligo di retrocessione a termine
Verso clienti	273.024			273.024	
Per crediti tributari	52.878			52.878	
Verso altri	60.106	21		60.127	
Arrotondamento	(1)			(1)	
	386.007	21		386.028	

Nella voce crediti v/clienti sono riportate crediti per fatture emesse pari a e. 273.024

La voce crediti tributari comprende il credito iva pari a e. 52.878

La voce crediti v/altri è così composta:

- anticipi versati a fornitori di servizi per e. 10.294

- crediti per escussione polizza fidejussoria conseguente alla risoluzione del contratto di appalto con la ditta LI.TA Costruzioni spa e. 49.812

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL

La ripartizione dei crediti al 31/12/2014 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Crediti per Area Geografica	V / clienti	V / Controllate	V / collegate	V / controllanti	V / altri	Totale
Italia	273.024				60.127	333.151
Totale	273.024				60.127	333.151

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
42.925	137.331	(94.406)

Descrizione	31/12/2014	31/12/2013
Depositi bancari e postali	42.911	137.331
Denaro e altri valori in cassa	15	
Arrotondamento	(1)	
	42.925	137.331

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
749		749

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Passività

A) Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
4.012.068	4.008.674	3.394

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL

Descrizione	31/12/2013	Incrementi	Decrementi	31/12/2014
Capitale	30.000			30.000
Riserva legale	327			327
Riserva straordinaria o facoltativa	6.203			6.203
Varie altre riserve	3.985.650			3.985.650
8) Riserva sovrapprezzo da conferimento	3.985.650			3.985.650
Utili (perdite) portati a nuovo			13.506	(13.506)
Utili (perdite) dell'esercizio	(13.506)	3.394	(13.506)	3.394
Totale	4.008.674	3.394		4.012.068

Nella tabella che segue si dettagliano i movimenti nel patrimonio netto

Descrizione	31/12/2013	Distribuzione dei dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassificati	31/12/2014
Capitale	30.000						30.000
Riserva legale	327						327
Riserva straordinaria	6.203						6.203
Varie altre riserve	3.985.650						3.985.650
Utili (perdite) portati a nuovo			(13.506)				(13.506)
Utili (perdite) dell'esercizio	(13.506)		16.900				3.394
Totale	4.008.674		3.394				4.012.068

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti

Natura / Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per copert. Perdite	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per altre ragioni
Capitale	30.000	B	30.000		
Riserva legale	327		327		
Altre riserve	3.991.853	A, B, C	3.991.853		
Utili (perdite) portati a nuovo	(13.506)				
Totale			3.992.180		
Residua quota distribuibile			3.992.180		

(*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

In conformità con quanto disposto dal principio contabile n. 28 sul Patrimonio netto, si forniscono le seguenti informazioni complementari:

a) Composizione della voce Riserve di rivalutazione

Riserve	Rivalutazione monetarie	Rivalutazione non monetarie
()		
()		

b) Composizione della voce Riserve statutarie (se lo statuto prevede la costruzione di diverse tipologie di tali riserve).

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL

Riserve	Importo
()	
()	

c) Utile per azione

L'utile d'esercizio che spetta al proprietario di una quota unitaria del capitale d'impresa è pari a Euro { }.

Il metodo di calcolo utilizzato è il seguente:

{ }

Nel patrimonio netto, sono presenti le seguenti poste:

Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società, indipendentemente dal periodo di formazione.

Riserve	Valore
---------	--------

Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione non concorrono a formare il reddito imponibile dei soci indipendentemente dal periodo di formazione.

Riserve	Valore
---------	--------

Riserve incorporate nel capitale sociale

Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società, indipendentemente dal periodo di formazione per aumento gratuito del capitale sociale (con utilizzo della riserva come da delibera dell'assemblea straordinaria dei soci del { }).

D) Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
93.622	177.979	(84.357)

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale	Di cui relativi a operazioni con obbligo di retrocessione a termine
Debiti verso fornitori	56.537			56.537	
Debiti tributari	12.384			12.384	

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL

Debiti verso istituti di previdenza	2.200	2.200
Altri debiti	22.500	22.500
Arrotondamento	1	1
	93.622	93.622

La voce Debiti v/fornitori accoglie debiti per fatture da ricevere al netto delle note di accredito da ricevere

La voce debiti tributari è così composta:

- debiti v/erario per ritenute su redditi di lavoro autonomo e. 3.057
- debiti Ires (al netto di eventuali acconti) e. 5.979
- debiti irap (al netto di eventuali acconti) e. 1.213
- debiti v/erario per rit. su redditi Collaboratori e. 2.135

La voce debiti v/istituti di previdenza accoglie i contributi dovuti sui compensi Amministratore

La voce Altri debiti è così composta:

- debiti per cauzioni passive incassate e. 20.000
- altri debiti di minor impatto e. 2.500

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2014 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Debiti per Area Geografica	V / fornitori	V /Controllate	V / Collegate	V / Controllanti	V / Altri	Totale
Italia	56.537				22.500	79.037
Totale	56.537				22.500	79.037

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2014	194.921	Saldo al 31/12/2013	699.982	Variazioni	(505.061)
---------------------	---------	---------------------	---------	------------	-----------

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Conto economico

A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2014	762.845	Saldo al 31/12/2013	1.102.313	Variazioni	(339.468)
---------------------	---------	---------------------	-----------	------------	-----------

Descrizione	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	323.790	340.800	(17.010)
Altri ricavi e proventi	439.055	761.513	(322.458)
	762.845	1.102.313	(339.468)

La ripartizione dei ricavi per categoria di attività non è significativa.

Ricavi per area geografica

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

La ripartizione dei ricavi per aree geografiche non è significativa.

C) Proventi e oneri finanziari

	Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
	11	8	3
Descrizione	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Da partecipazione			
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nell'attivo circolante			
Proventi diversi dai precedenti (Interessi e altri oneri finanziari)	11	11	(3)
Utili (perdite) su cambi			
	11	8	3

Imposte sul reddito d'esercizio

	Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
	15.945	8.150	7.795
Imposte	Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
Imposte correnti:	15.945	8.150	7.795
IRES	13.633		13.633
IRAP	2.312	8.150	(5.838)
Imposte sostitutive			
Imposte differite (anticipate)			
IRES			
IRAP			
Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	15.945	8.150	7.795

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma, n. 14 C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Fiscalità differita / anticipata

Non risultano accantonate imposte differite/anticipate non essendoci i presupposti fiscali per la loro determinazione.

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 19, C.c.)

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL

La società non ha emesso strumenti finanziari.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni relative ai compensi spettanti al revisore legale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal revisore legale:

- corrispettivi spettanti per la revisione legale dei conti annuali: Euro 4.160

Rendiconto finanziario

Come previsto dal Principio Contabile OIC n. 10, di seguito sono rappresentate le informazioni di natura finanziaria

Descrizione	esercizio 31/12/2014	esercizio 31/12/2013
A. Flusso finanziario della gestione reddituale		
Utile (perdita) dell'esercizio	3.394	(13.506)
Imposte sul reddito	15.945	8.150
Interessi passivi (interessi attivi) (Dividendi)	(11)	(8)
Plusvalenze da alienazioni incluse nella voce A5		
Plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n. 5		655
Minusvalenze da alienazioni incluse nella voce B14		
Minusvalenze da alienazioni		
Totale (plusvalenze) / minusvalenze derivanti da cessione relative a:		(655)
di cui immobilizzazioni materiali		(655)
di cui immobilizzazioni immateriali		
di cui immobilizzazioni finanziarie		
1. Utile (perdita) dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	19.328	(6.019)

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL

Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita		
Accantonamenti ai fondi		
Ammortamenti delle immobilizzazioni	1.754	1.754
Svalutazioni per perdite durevoli di valore		
Altre rettifiche per elementi non monetari		
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	1.754	1.754
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(incremento) delle rimanenze	238.342	(250.747)
Decremento/(incremento) dei crediti vs clienti	365.275	45.182
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	(121.442)	133.540
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi	(749)	1.614
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	(505.061)	38.487
Altre variazioni del capitale circolante netto	(83.113)	
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	(106.748)	(31.924)
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	11	8
(Imposte sul reddito pagate)	(8.753)	(8.150)
Dividendi incassati (Utilizzo dei fondi)		
4. Flusso finanziario dopo le altre rettifiche	(8.742)	(8.142)
FLUSSO FINANZIARIO DELLA GESTIONE REDDITUALE (A)	(94.408)	(44.331)
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività di investimento		
Immobilizzazioni materiali (Investimenti)		655
Prezzo di realizzo disinvestimenti		655
Immobilizzazioni immateriali (Investimenti)		
Prezzo di realizzo disinvestimenti		
Immobilizzazioni finanziarie (Investimenti)		
Prezzo di realizzo disinvestimenti		
Immobilizzazioni finanziarie non immobilizzate (Investimenti)		
Prezzo di realizzo disinvestimenti		
Acquisizione o cessione di società controllate o di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide		
FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI INVESTIMENTO (B)		655
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento (decremento) debiti a breve verso banche		
Accensione finanziamenti		
Rimborso finanziamenti		
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento		1
Cessione (acquisto) di azioni proprie		
Dividendi (e acconti su dividendi) pagati		
FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO (C)		1
INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE (A+-B+-C)	(94.408)	(43.675)

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL

Disponibilità liquide iniziali	137.331	181.006
Disponibilità liquide finali	42.925	137.331
INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE	(94.406)	(43.675)

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Amministratore Unico

Elisa Laura Ferramola

Il sottoscritto Dott. Stefano D'Orsi , ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Info Anagrafiche

Informazioni generali sull'impresa	
Dati anagrafici	
Denominazione:	SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL
Sede:	40061 MINERBIO (BO) VIA GARIBALDI 44
Capitale sociale:	30000
Capitale sociale interamente versato:	si
Codice CCIAA:	BO
Partita IVA:	03080351202
Codice fiscale:	03080351202
Numero REA:	490455
Forma giuridica:	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (SR)
Settore di attività prevalente (ATECO):	COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI (41.20.00)
Società in liquidazione:	no
Società con socio unico:	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento:	no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:	
Appartenenza a un gruppo:	no
Denominazione della società capogruppo:	
Paese della capogruppo:	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:	

Stato Patrimoniale Abbreviato

	31-12-2014	31-12-2013
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	0	0
Parte da richiamare	0	0
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	8.771	8.771
Ammortamenti	7.017	5.263
Svalutazioni	0	0
Totale immobilizzazioni immateriali	1.754	3.508
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	0	0
Ammortamenti	0	0
Svalutazioni	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	0	0
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti	0	0
Altre immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	1.754	3.508
C) Attivo circolante		

LIBRO INVENTARI

I - Rimanenze		
Totale rimanenze	3.869.155	4.107.497
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	386.007	638.299
esigibili oltre l'esercizio successivo	21	0
Totale crediti	386.028	638.299
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	42.925	137.331
Totale attivo circolante (C)	4.298.108	4.883.127
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	749	0
Totale attivo	4.300.611	4.886.635
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	30.000	30.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	327	327
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	6.203	6.203
Riserva per acquisto azioni proprie	0	0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi	0	0
Varie altre riserve	3.985.650	3.985.650
Totale altre riserve	3.991.853	3.991.853
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(13.506)	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	3.394	(13.506)
Copertura parziale perdita d'esercizio	0	0
Utile (perdita) residua	3.394	(13.506)
Totale patrimonio netto	4.012.068	4.008.674
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	0	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	93.622	177.979
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti	93.622	177.979
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	194.921	699.982
Totale passivo	4.300.611	4.886.635

Conti Ordine

	31-12-2014	31-12-2013
Conti d'ordine		
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale fideiussioni	0	0
Avalli		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale avalli	0	0
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale altre garanzie personali	0	0
Garanzie reali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale garanzie reali	0	0
Altri rischi		
crediti ceduti	0	0
altri	0	0
Totale altri rischi	0	0
Totale rischi assunti dall'impresa	0	0
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	0	0
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	0	0
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	0	0
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	0	0
altro	0	0
Totale beni di terzi presso l'impresa	0	0
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	0	0
Totale conti d'ordine	0	0

Conto Economico Abbreviato

	31-12-2014	31-12-2013
Conto economico		
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	323.790	340.800
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione		
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su		

LIBRO INVENTARI

ordinazione		
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	0
altri	439.055	761.513
Totale altri ricavi e proventi	439.055	761.513
Totale valore della produzione	762.845	1.102.313
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	41.658	0
7) per servizi	430.428	1.324.623
8) per godimento di beni di terzi	0	0
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	0	0
b) oneri sociali	0	0
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale		
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale		
c) trattamento di fine rapporto	0	0
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	0	0
Totale costi per il personale	0	0
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.754	1.754
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0	0
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	1.754	1.754
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	238.342	(250.747)
12) accantonamenti per rischi	0	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	31.104	32.702
Totale costi della produzione	743.286	1.108.332
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	19.559	(6.019)
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni	0	0
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante		

LIBRO INVENTARI

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL P.I.03080351202
VIA GARIBALDI 44 40061 MINERBIO BO

2014/000023

che non costituiscono partecipazioni		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	11	11
Totale proventi diversi dai precedenti	11	11
Totale altri proventi finanziari	11	11
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
altri	0	3
Totale interessi e altri oneri finanziari	0	3
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	11	8
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale svalutazioni	0	0
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	0	0
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
5 plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n	0	0
altri	0	655
Totale proventi	0	655
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	0	0
imposte relative ad esercizi precedenti	0	0
altri	231	0
Totale oneri	231	0
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	(231)	655
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	19.339	(5.356)
22) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	15.945	8.150
imposte differite	0	0
imposte anticipate	0	0
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale /	0	0

trasparenza fiscale		
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	15.945	8.150
23) Utile (perdita) dell'esercizio	3.394	(13.506)

Introduzione, nota integrativa

Signori Soci

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 3.394 che si propone di destinare per il 5% pari a e. 170 a riserva legale di legge e per e. 3.224 a riserva straordinaria .

Attività svolte

La vostra Società, ha per oggetto la progettazione e la realizzazione degli interventi di urbanizzazione del comparto, la progettazione e la realizzazione di un piano di opere pubbliche sul territorio del socio, la commercializzazione delle aree (lotti) e a materiale permuta dell'area (lotti)

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Nell'anno 2014 si è proceduto alla vendita dei lotti 9 – 14 con trattativa diretta. Si sono conclusi i lavori di Restauro del Municipio con un anticipo rispetto i termini finali previsti e si è proceduto alla risoluzione del contratto d'appalto con Li.Ta Costruzioni per grave ritardo e grave inadempimento chiedendo un risarcimento per i danni subiti. Allo stato attuale si è conclusa un ATP che ha visto la relazione redatta dal consulente nominato dal giudice avallare in parte le pretese della società SLIM. Contestualmente la società ha avviato la procedura per l'escussione della polizza fidejussoria. In data 12/11/2014 è stato sottoscritto un contratto con il Sig. Nardi Luca per la progettazione e realizzazione della biblioteca comunale nell'edificio che sarà demolito e ricostruito sito n Via Roma 13 (ex coop).

Criteri di formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e / o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Criteri di valutazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 1, C.c. e OIC 12)

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2014 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si

concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Deroghe

(Rif. art. 2423, quarto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 4 del Codice Civile.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Criteri di rettifica

Nessuno.

Introduzione, nota integrativa attivo 1

Introduzione, variazioni dei crediti verso soci per versamenti ancora dovuti 1

Analisi delle variazioni dei crediti verso soci per versamenti ancora dovuti 1 (prospetto)

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti per versamenti dovuti e richiamati	0		0
Crediti per versamenti dovuti non richiamati	0		0
Totale crediti per versamenti dovuti	0		0

Commento, variazioni dei crediti verso soci per versamenti ancora dovuti 1

Introduzione, immobilizzazioni immateriali 1

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente ai rispettivi fondi.

I costi di impianto e ampliamento, con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo e sono ammortizzati in un periodo di 5 esercizi.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto. Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Introduzione, movimenti delle immobilizzazioni immateriali 1

Commento, movimenti delle immobilizzazioni immateriali 1

Commento, immobilizzazioni immateriali 1

I. Immobilizzazioni immateriali

Introduzione, immobilizzazioni materiali 1

Introduzione, movimenti delle immobilizzazioni materiali 1

Commento, movimenti delle immobilizzazioni materiali 1

Commento, immobilizzazioni materiali 1

Commento, operazioni di locazione finanziaria 1

Introduzione, immobilizzazioni finanziarie 1

Introduzione, movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie 1

*Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie
(prospetto) 1*

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in imprese controllanti	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli	Azioni proprie
Valore di inizio esercizio							
Costo							
Rivalutazioni							
Svalutazioni							
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	0	0

Introduzione, attivo circolante 1**Introduzione, rimanenze 1****Rimanenze magazzino**

Sono valutate al costo di acquisto..

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

I. Rimanenze

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
3.869.155	4.107.497	(238.342)

Analisi delle variazioni delle rimanenze (prospetto) 1

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	0		0
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0		0
Lavori in corso su ordinazione	0		0
Prodotti finiti e merci	4.107.497	(238.342)	3.869.155
Acconti (versati)	0		0
Totale rimanenze	4.107.497	(238.342)	3.869.155

Commento, rimanenze 1**Introduzione, attivo circolante: crediti 1****Crediti**

Sono esposti al presumibile valore di realizzo.

I crediti sono cancellati dal bilancio quando i diritti contrattuali sui flussi finanziari derivanti dal credito si estinguono oppure nel caso in cui sono stati trasferiti tutti i rischi inerenti al credito oggetto di smobilizzo.

II. Crediti

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
386.028	638.299	(252.271)

Introduzione, variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante 1

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale	Di cui relativi a operazioni con
-------------	---------------	---------------	--------------	--------	----------------------------------

LIBRO INVENTARI

obbligo di
retrocessione a
termine

Verso clienti	273.024			273.024	
Verso imprese controllate					
Verso imprese collegate					
Verso controllanti					
Per crediti tributari	52.878			52.878	
Per imposte anticipate					
Verso altri	60.106	21		60.127	
Arrotondamento	(1)			(1)	
	386.007	21		386.028	

Nella voce crediti v/clienti sono riportate crediti per fatture emesse pari a e. 273.024

La voce crediti tributari comprende il credito iva pari a e. 52.878

La voce crediti v/altri è così composta:

- anticipi versati a fornitori di servizi per e. 10.294

- crediti per escussione polizza fidejussoria conseguente alla risoluzione del contratto di appalto con la ditta LI.TA Costruzioni spa e. 49.812

Analisi delle variazioni e della scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante (prospetto) 1

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	0	273.024	273.024	
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	0		0	
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	0		0	
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	0		0	
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	61.462	(8.584)	52.878	
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	0		0	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	576.837	(516.710)	60.127	
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	638.299	(252.271)	386.028	

Commento, variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante 1

Introduzione, suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica 1

La ripartizione dei crediti al 31/12/2014 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Dettagli sui crediti iscritti nell'attivo circolante suddivisi per area geografica (prospetto) 1

Area geografica	Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso collegate iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Italia					52.878		60.127	

Commento, attivo circolante: crediti 1

Introduzione, variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni 1

Commento, variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni 1

Introduzione, variazioni delle disponibilità liquide 1

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
42.925	137.331	(94.406)

Descrizione	31/12/2014	31/12/2013
Depositi bancari e postali	42.911	137.327
Denaro e altri valori in cassa	15	4
Arrotondamento	(1)	
	42.925	137.331

Commento, variazioni delle disponibilità liquide 1

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Commento, attivo circolante 1

Introduzione, informazioni sui ratei e risconti attivi 1

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
749		749

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Commento, informazioni sui ratei e risconti attivi 1

LIBRO INVENTARI**Ratei e risconti**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.
Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Introduzione, informazioni sulle altre voci dell'attivo**Analisi delle variazioni delle altre voci dell'attivo abbreviato (prospetto)**

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre i 5 anni
Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0		0	
Crediti immobilizzati	0		0	
Rimanenze	4.107.497	(238.342)	3.869.155	
Crediti iscritti nell'attivo circolante	638.299	(252.271)	386.028	
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0		0	
Disponibilità liquide	137.331	(94.406)	42.925	
Ratei e risconti attivi	0	749	749	

Commento, informazioni sulle altre voci dell'attivo**Introduzione, oneri finanziari capitalizzati 1**

Nel costo non sono stati capitalizzati oneri finanziari.

**Oneri finanziari
imputati nell'esercizio
ai valori iscritti
nell'attivo**

Immobilizzazioni immateriali

Costi di impianto e di ampliamento
Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità
Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili
Immobilizzazioni in corso e acconti
Altre immobilizzazioni immateriali

Totale

Le informazioni relative alle immobilizzazioni immateriali sono già state fornite nella prima parte della nota integrativa.

Analisi degli oneri finanziari capitalizzati 1 (prospetto)

	Oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo
Immobilizzazioni immateriali	
Costi di impianto e di ampliamento	
Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	

LIBRO INVENTARI

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL P.I.03080351202
VIA GARIBALDI 44 40061 MINERBIO BO

2014/000037

Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione	
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	
Immobilizzazioni in corso e acconti	
Altre immobilizzazioni immateriali	
Immobilizzazioni materiali	
Terreni e fabbricati	
Impianti e macchinario	
Attrezzature industriali e commerciali	
Altri beni	
Immobilizzazioni in corso e acconti	
Rimanenze	
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	
Lavori in corso su ordinazione	
Prodotti finiti e merci	
Acconti (versati)	
Totale	

Commento, oneri finanziari capitalizzati 1

Commento, nota integrativa attivo 1

Introduzione, nota integrativa passivo 1

Introduzione, patrimonio netto 1

A) Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
4.012.068	4.008.674	3.394

Introduzione, variazioni nelle voci di patrimonio netto 1

Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto (prospetto) 1

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	30.000							30.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0							0
Riserve di rivalutazione	0							0
Riserva legale	327							327
Riserve statutarie	0							0
Riserva per	0							0

LIBRO INVENTARI

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL P.I.03080351202
VIA GARIBALDI 44 40061 MINERBIO BO

2014/000038

azioni proprie in portafoglio								
Altre riserve								
Riserva straordinaria o facoltativa	6.203							6.203
Riserva per acquisto azioni proprie	0							0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0							0
Riserva azioni o quote della società controllante	0							0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0							0
Versamenti in conto aumento di capitale	0							0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0							0
Versamenti in conto capitale	0							0
Versamenti a copertura perdite	0							0
Riserva da riduzione capitale sociale	0							0
Riserva avanzo di fusione	0							0
Riserva per utili su cambi	0							0
Varie altre riserve	3.985.650							3.985.650
Totale altre riserve	3.991.853							3.991.853
Utili (perdite) portati a nuovo	0		(13.506)					(13.506)
Utile (perdita) dell'esercizio	(13.506)		16.900			3.394		3.394
Totale patrimonio netto	4.008.674		3.394			3.394		4.012.068

Dettaglio varie altre riserve (prospetto) 1

	Descrizione	Importo
	8) Riserva sovrapprezzo da conferimento	3.985.650
Totale		3.985.650

Commento, variazioni nelle voci di patrimonio netto 1

Introduzione, disponibilità e utilizzo del patrimonio netto 1

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle voci di patrimonio netto (prospetto) 1

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	30.000		B	30.000		
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0		A, B, C			
Riserve di rivalutazione	0		A, B			
Riserva legale	327			327		
Riserve statutarie	0		A, B			
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0					
Altre riserve						
Riserva straordinaria o facoltativa	6.203					
Riserva per acquisto azioni proprie	0					
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0					

LIBRO INVENTARI

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL P.I.03080351202
VIA GARIBALDI 44 40061 MINERBIO BO

2014/000040

Riserva azioni o quote della società controllante	0					
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0					
Versamenti in conto aumento di capitale	0					
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0					
Versamenti in conto capitale	0					
Versamenti a copertura perdite	0					
Riserva da riduzione capitale sociale	0					
Riserva avanzo di fusione	0					
Riserva per utili su cambi	0					
Varie altre riserve	3.985.650					
Totale altre riserve	3.991.853		A, B, C	3.991.853		
Utili (perdite) portati a nuovo	(13.506)		A, B, C			
Totale				3.992.180		
Quota non distribuibile						
Residua quota distribuibile				3.992.180		

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve (prospetto) 1

	Descrizione	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi per altre ragioni

LIBRO INVENTARI

	8) Riserva sovraprezzo da conferimento	3.985.650					
Totale		3.985.650					

Commento, disponibilità e utilizzo del patrimonio netto 1

(*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

Commento, patrimonio netto 1

In conformità con quanto disposto dal principio contabile n. 28 sul Patrimonio netto, si forniscono le seguenti informazioni complementari:

a) Composizione della voce Riserve di rivalutazione

	Riserve	Rivalutazione monetarie	Rivalutazione non monetarie
()			
()			

b) Composizione della voce Riserve statutarie {se lo statuto prevede la costruzione di diverse tipologie di tali riserve}.

	Riserve	Importo
()		
()		

c) Utile per azione

Nel patrimonio netto, sono presenti le seguenti poste:

Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società, indipendentemente dal periodo di formazione.

	Riserve	Valore

Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione non concorrono a formare il reddito imponibile dei soci indipendentemente dal periodo di formazione.

LIBRO INVENTARI

Riserve Valore

Riserve incorporate nel capitale sociale

Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società, indipendentemente dal periodo di formazione per aumento gratuito del capitale sociale (con utilizzo della riserva come da delibera dell'assemblea straordinaria dei soci del { }.

Introduzione, informazioni sui fondi per rischi e oneri 1

Analisi delle variazioni dei fondi per rischi e oneri (prospetto) 1

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	0	0	0	0
Variazioni nell'esercizio				
Accantonamento nell'esercizio				
Utilizzo nell'esercizio				
Altre variazioni				
Totale variazioni				
Valore di fine esercizio	0	0	0	0

Commento, informazioni sui fondi per rischi e oneri 1

Introduzione, informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato 1

Analisi delle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato (prospetto) 1

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	0
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	
Utilizzo nell'esercizio	
Altre variazioni	
Totale variazioni	
Valore di fine esercizio	0

Commento, informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato 1

Introduzione, debiti 1**Debiti**

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

D) Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
93.622	177.979	(84.357)

Introduzione, variazioni e scadenza dei debiti 1

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale	Di cui relativi a operazioni con obbligo di retrocessione a termine
Debiti verso fornitori	56.537			56.537	
Debiti costituiti da titoli di credito					
Debiti verso imprese controllate					
Debiti verso imprese collegate					
Debiti verso controllanti					
Debiti tributari	12.384			12.384	
Debiti verso istituti di previdenza	2.200			2.200	
Altri debiti	22.500			22.500	
Arrotondamento	1			1	
	93.622			93.622	

La voce Debiti v/fornitori accoglie debiti per fatture da ricevere al netto delle note di accredito da ricevere

La voce debiti tributari è così composta:

- debiti v/erario per ritenute su redditi di lavoro autonomo e. 3.057
- debiti Ires (al netto di eventuali acconti) e. 5.979
- debiti Irap (al netto di eventuali acconti) e. 1.213
- debiti v/erario per rit. su redditi Collaboratori e. 2.135

La voce debiti v/istituti di previdenza accoglie i contributi dovuti sui compensi Amministratore

La voce Altri debiti è così composta:

- debiti per cauzioni passive incassate e. 20.000
- altri debiti di minor impatto e. 2.500

Commento, variazioni e scadenza dei debiti 1**Introduzione, suddivisione dei debiti per area geografica 1**

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2014 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

LIBRO INVENTARI

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL P.I.03080351202
VIA GARIBALDI 44 40061 MINERBIO BO

2014/000044

Dettagli sui debiti suddivisi per area geografica (prospetto) 1

	Area geografica	Obbligazioni	Obbligazioni convertibili	Debiti verso soci per finanziamenti	Debiti verso banche	Debiti verso altri finanziatori	Acconti	Debiti verso fornitori	Debiti rappresentati da titoli di credito	Debiti verso imprese controllate	Debiti verso imprese collegate	Debiti verso imprese controllanti	Debiti tributari	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	Altri debiti	Debiti
	Italia							56.537					12.384	2.200	22.500	93.621
Totale		0	0	0	0	0	0	56.537	0	0	0	0	12.384	2.200	22.500	93.622

Commento, suddivisione dei debiti per area geografica 1

Introduzione, debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali 1

Analisi dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali (prospetto) 1

	Debiti assistiti da garanzie reali				Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Obbligazioni						0
Obbligazioni convertibili						0
Debiti verso soci per finanziamenti						0
Debiti verso banche						0
Debiti verso						0

LIBRO INVENTARI

altri finanziatori						
Acconti						0
Debiti verso fornitori						56.537
Debiti rappresentati da titoli di credito						0
Debiti verso imprese controllate						0
Debiti verso imprese collegate						0
Debiti verso controllanti						0
Debiti tributari						12.384
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale						2.200
Altri debiti						22.500
Totale debiti						93.622

Commento, debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali 1

Introduzione, debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine 1

Analisi dei debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine (prospetto) 1

	Debiti relativi a operazioni che prevedono l'obbligo di retrocessione a termine
Debiti verso banche	
Debiti verso altri finanziatori	
Debiti verso fornitori	
Debiti verso imprese controllate	
Debiti verso imprese collegate	
Debiti verso controllanti	
Altri debiti	
Totale debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine	

Commento, debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine 1

Introduzione, finanziamenti effettuati da soci della società 1

Dettaglio dei finanziamenti effettuati da soci della società (prospetto) 1

	Scadenza	Quota in scadenza	Quota con clausola di postergazione in

LIBRO INVENTARI

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL P.I.03080351202
VIA GARIBALDI 44 40061 MINERBIO BO

2014/000046

			scadenza
Totale		0	

Commento, finanziamenti effettuati da soci della società 1

Commento, debiti 1

Introduzione, informazioni sui ratei e risconti passivi 1

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
194.921	699.982	(505.061)

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Commento, informazioni sui ratei e risconti passivi 1

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio. Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Introduzione, informazioni sulle altre voci del passivo

Analisi delle variazioni delle altre voci del passivo abbreviato (prospetto)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre i 5 anni
Debiti	177.979		93.622	
Ratei e risconti passivi	699.982		194.921	

Commento, informazioni sulle altre voci del passivo

Commento, nota integrativa passivo 1

Commento, impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e dai conti ordine

Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Introduzione, nota integrativa conto economico 1

A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
762.845	1.102.313	(339.468)

Descrizione	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	323.790	340.800	(17.010)
Altri ricavi e proventi	439.055	761.513	(322.458)
	762.845	1.102.313	(339.468)

Introduzione, valore della produzione 1

Riconoscimento ricavi

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.
I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Introduzione, suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività 1

Dettagli sui ricavi delle vendite e delle prestazioni suddivisi per categoria di attività (prospetto) 1

	Categoria di attività	Valore esercizio corrente
	Altre	323.790
Totale		323.790

Commento, suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività 1

La ripartizione dei ricavi per categoria di attività non è significativa.

Introduzione, suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica 1

Dettagli sui ricavi delle vendite e delle prestazioni suddivisi per area geografica (prospetto) 1

LIBRO INVENTARI

	Area geografica	Valore esercizio corrente
Totale		323.790

Commento, suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica 1

La ripartizione dei ricavi per aree geografiche non è significativa.

Commento, valore della produzione 1

Commento, costi della produzione 1

Introduzione, proventi e oneri finanziari 1

C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
11	8	3

Descrizione	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	11	11	
(Interessi e altri oneri finanziari)		(3)	3
	11	8	3

Introduzione, composizione dei proventi da partecipazione 1

Analisi della composizione dei proventi da partecipazione diversi dai dividendi (prospetto) 1

	Proventi diversi dai dividendi
Da imprese controllate	
Da imprese collegate	
Da altri	
Totale	

Commento, composizione dei proventi da partecipazione 1

LIBRO INVENTARI

Introduzione, ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti 1

Commento, ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti 1

Commento, proventi e oneri finanziari 1

Commento, rettifiche di valore di attività finanziarie 1

Commento, proventi e oneri straordinari 1

Introduzione, imposte correnti differite e anticipate 1

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;

Imposte sul reddito d'esercizio

	Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
	15.945	8.150	7.795
Imposte	Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
Imposte correnti:			
IRES	15.945	8.150	7.795
IRAP	13.633	7.067	6.566
IRAP	2.312	1.083	1.229
Imposte sostitutive			
Imposte differite (anticipate)			
IRES			
IRAP			
Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	15.945	8.150	7.795

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere fiscale risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico:

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
-------------	--------	---------

Risultato prima delle imposte	19.339	
Onere fiscale teorico (%)	27,5	5.318
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:		
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:		
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti		
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi		
Imponibile fiscale	19.339	

Determinazione dell'imponibile IRAP

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione	19.559	
	19.559	
Onere fiscale teorico (%)	3,9	763
Differenza temporanea deducibile in esercizi successivi:		
Imponibile Irap	19.559	

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma, n. 14 C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Fiscalità differita / anticipata

Non risultano accantonate imposte differite/anticipate non essendoci i presupposti fiscali per la loro determinazione.

Commento, imposte correnti differite e anticipate 1

Commento, nota integrativa conto economico 1

Introduzione, nota integrativa altre informazioni 1

Introduzione, dati sull'occupazione 1

Commento, dati sull'occupazione 1

Introduzione, compensi ad amministratori e sindaci 1

Commento, compensi ad amministratori e sindaci 1

Introduzione, compensi revisore legale o società di revisione 1

Informazioni relative ai compensi spettanti al revisore legale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal revisore legale:

- corrispettivi spettanti per la revisione legale dei conti annuali: Euro 4.160

Ammontare dei corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione (prospetto) 1

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	
Altri servizi di verifica svolti	
Servizi di consulenza fiscale	
Altri servizi diversi dalla revisione contabile	
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	

Commento, compensi revisore legale o società di revisione 1

Introduzione, categorie di azione emesse dalla società 1

Commento, categorie di azione emesse dalla società 1

Introduzione, titoli emessi dalla società 1

Analisi dei titoli emessi dalla società (prospetto) 1

	Numero	Diritti attribuiti
Azioni di godimento		
Obbligazioni convertibili		
Altri titoli o valori simili		

Commento, titoli emessi dalla società 1

Introduzione, dettagli sugli strumenti finanziari emessi dalla società 1

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 19, C.c.)

La società non ha emesso strumenti finanziari.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società abbreviato (prospetto)

	Denominazione	Numero	Caratteristiche	Diritti patrimoniali concessi	Diritti partecipativi concessi	Principali caratteristiche delle operazioni relative

Commento, dettagli sugli strumenti finanziari emessi dalla società 1

Introduzione, bilancio società che esercita l'attività di direzione e coordinamento 1

Prospetto riepilogativo dello Stato Patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento (prospetto) 1

Data dell'ultimo bilancio approvato		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
B) Immobilizzazioni		
C) Attivo circolante		
D) Ratei e risconti attivi		
Totale attivo		
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale		
Riserve		
Utile (perdita) dell'esercizio		
Totale patrimonio netto		
B) Fondi per rischi e oneri		
C) Trattamento di fine di lavoro subordinato		
D) Debiti		
E) Ratei e risconti passivi		
Totale passivo		
Garanzie, impegni e altri rischi		

Prospetto riepilogativo del Conto Economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento (prospetto) 1

LIBRO INVENTARI

Data dell'ultimo bilancio approvato		
A) Valore della produzione		
B) Costi della produzione		
C) Proventi e oneri finanziari		
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie		
E) Proventi e oneri straordinari		
Imposte sul reddito dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio		

Commento, bilancio società che esercitò l'attività di direzione e coordinamento 1

Introduzione, azioni proprie e di società controllanti abbreviato

Azioni proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona abbreviato (prospetto)

	Azioni proprie	Azioni o quote di società controllanti
Numero		
Valore nominale		
Parte di capitale corrispondente		

Azioni proprie e di società controllanti acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona abbreviato (prospetto)

	Azioni proprie	Azioni o quote di società controllanti
Alienazioni nell'esercizio		
Numero		
Valore nominale		
Parte di capitale corrispondente		
Corrispettivo		
Acquisizioni nell'esercizio		
Numero		
Valore nominale		
Parte di capitale corrispondente		
Corrispettivo		

Commento, azioni proprie e di società controllanti abbreviato

Commento, nota integrativa altre informazioni 1

Rendiconto finanziario

Come previsto dal Principio Contabile OIC n. 10, di seguito sono rappresentate le informazioni di natura finanziaria

Descrizione	esercizio 31/12/2014	esercizio 31/12/2013
A. Flusso finanziario della gestione reddituale		
Utile (perdita) dell'esercizio	3.394	(13.506)

LIBRO INVENTARI

Imposte sul reddito	15.945	8.150
Interessi passivi (interessi attivi) (Dividendi)	(11)	(8)
Plusvalenze da alienazioni incluse nella voce A5		
Plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrिवibili al n. 5		
Minusvalenze da alienazioni incluse nella voce B14		
Minusvalenze da alienazioni		
Totale (plusvalenze) / minusvalenze derivanti da cessione relative a:		
di cui immobilizzazioni materiali		
di cui immobilizzazioni immateriali		
di cui mmobilizzazioni finanziarie		
1. Utile (perdita) dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	19.328	(5.364)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita		
Accantonamenti ai fondi		
Ammortamenti delle immobilizzazioni	1.754	1.754
Svalutazioni per perdite durevoli di valore		
Altre rettifiche per elementi non monetari		
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	1.754	1.754
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(incremento) delle rimanenze	238.342	(250.747)
Decremento/(incremento) dei crediti vs clienti	(273.024)	
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	(9.882)	27.906
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi	(749)	1.614
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	(505.061)	38.487
Altre variazioni del capitale circolante netto	434.936	162.974
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	(115.438)	(19.766)
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	11	8
(Imposte sul reddito pagate)	(63)	(20.308)
Dividendi incassati		
(Utilizzo dei fondi)		
4. Flusso finanziario dopo le altre rettifiche	(52)	(20.300)
FLUSSO FINANZIARIO DELLA GESTIONE REDDITUALE (A)	(94.408)	(43.676)
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività di investimento		
Immobilizzazioni materiali (Investimenti)		
Prezzo di realizzo disinvestimenti		
Immobilizzazioni immateriali (Investimenti)		
Prezzo di realizzo disinvestimenti		
Immobilizzazioni finanziarie (Investimenti)		
Prezzo di realizzo disinvestimenti		
Immobilizzazioni finanziarie non immobilizzate (Investimenti)		
Prezzo di realizzo disinvestimenti		
Acquisizione o cessione di società controllate o di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide		
FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI INVESTIMENTO (B)		
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		

LIBRO INVENTARI

Mezzi di terzi

Incremento (decremento) debiti a breve verso banche
Accensione finanziamenti
Rimborso finanziamenti

Mezzi propri

Aumento di capitale a pagamento 1
Cessione (acquisto) di azioni proprie
Dividendi (e acconti su dividendi) pagati

FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO (C) 1

INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE (A+-B+-C) (94.408) (43.675)

Disponibilità liquide iniziali 137.331 181.006

Disponibilità liquide finali 42.925 137.331

INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE (94.406) (43.675)

Commento, nota integrativa

Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Amministratore Unico

Elisa Laura Ferramola

Il sottoscritto Dott. Stefano D'Orsi, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società

LIBRO INVENTARI

SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL P.I.03080351202
VIA GARIBALDI 44 40061 MINERBIO BO

2014/000056

Il presente registro relativo a:
SOCIETA' LOCALE INVESTIMENTI MINERBIO SRL
VIA GARIBALDI 44
40061 MINERBIO BO
03080351202 03080351202
Si compone di numero 56 pagine
Numerate progressivamente da Pag. 1 a Pag. 56

